



מועצה אזורית הגלבוץ
לשכת ראש המועצה

- ישיבת מליאה מוקלטת ומצולמת -

- קישור לצילום המליאה יעלה לאתר האינטרנט של המועצה בצירוף לפרוטוקול-
פרוטוקול מליאה 8/25

תאריך: 18.11.25

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 7/25 מיום 16.9.25.
2. דיווח שוטף.
3. אישור תקנון תאגיד האנרגיה.
4. שינוי הרכב וועדת המליאה.
5. הצגת דו"ח מבקר המועצה לשנת הביקורת 2024 – בנושא הטיפול בצוברי גז - מציג אייל פיינגבאום - מבקר המועצה, והוועדה לענייני ביקורת.
6. דיון והצגה של מסגרת תקציב המועצה לשנת 2026.
7. אישור תב"רים.
8. שונות.

נוכחים שאינם מקרב חברי המליאה	חסרים מקרב חברי המליאה	נוכחים מקרב חברי המליאה
מוחמד אלבחירי – מנכ"ל המועצה	דוד בן ישי – ניר יפה	דני עטר – ראש המועצה – גן נר
ג'ואד זועבי – גזבר המועצה	מחמוד עומרי – סנדלה	דניאל בן – סגן ראש המועצה – דבורה
עו"ד אילן מירון – יועץ משפטי	חאלד קאסם – מוקיבלה	שחר יערי – בית אלפא
אייל פיינגבאום – מבקר המועצה	סוהיב עומרי – סנדלה	יעקב פרץ – גדיש
אורי שומרני – פיתוח כלכלי	תייסיר קאסם – מוקיבלה	מרדכי בצרווי – גדעונה – בזום
רוני חיון – עוזר ראש המועצה	אלינור שגיא – עח"א	שחר תמיר – בית השיטה
רונן בגים – מחשוב	שלמה יצחק – מיטב	עליזה פרץ – אומן
רונית סבג – מנהלת לשכת ראש המועצה	טל טבנקין – עח"מ	ירון דוד – פרזון
	בני סגל – יזרעאל	יובל דנינו – מלאה
	כהן שגיא – גן נר	ציון גבאי – אדירים
		מיקי שלי – רם און
		שלומית מסאס – ברק – בזום
		ערן גולן – מולדת – בזום
		רביב נתן אנטון – חבר
		ניסים מלכא – גן נר
		אלעד דגן – גן נר – בזום
		רלי גלזר – חפציבה – בזום
		פודי עבד אללטיף – טייבה
		עבד אלפתאח סובחי- מוקיבלה
		חאלד חאלדי – נעורה
		אלון רודברג – רמת צבי
		מירב אזולאי – נורית - בזום
		דני דניאל – מגן שאול
		רון וייס – גבע
		לירון רותם – כפר יחזקאל
		מיקי יוסף – אביטל
		הישאם זועבי – טייבה

תמצית הדברים:

החלטה	תמצית הדברים	הנושא לסדר היום
	סעיף 1 לסדר היום:	
	- אישור פרוטוקול מליאה 7/25 מיום 16.9.25 -	
	- אין הערות חברים לפרוטוקול -	
		בעד – 26 נגד – 1 נמנע – אין



החלטה : מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול המליאה מס' 7/25 , מיום 16.9.25.

סעיף 2 לסדר היום:

- דיווח שוטף -

ראש המועצה:

ראש המועצה פתח את הישיבה בתנחומים על פטירת פליפה סגל ז"ל, רעייתו של בני סגל – חבר המליאה ומהנדס המועצה לשעבר. המליאה מחזקת את בני ומשפחתו ומאחלת שלא ידעו עוד צער.

דברי פרידה והוקרה לשחר יערי שסיימה את תפקידה כמ"מ וסגנית ראש המועצה, ותמשיך לכהן כחברת מליאה וכנציגת המועצה בוועדות.

ראש המועצה הביע הערכה עמוקה לעשייתה, וציין את תרומתה הגדולה לתהליכים המשמעותיים שהתרחשו בשנה האחרונה במערכת, ובפרט על תפקידה המרכזי בהובלת פרויקט מרכז החדשנות.

התקדמות תוכניות העבודה ותקציב 2026 -

כל החטיבות והמחלקות כמעט סיימו את הכנת תוכניות העבודה ל-2026. נדרש כעת לבצע התאמה למסגרת התקציב. כאשר כל מנהל ועובד מבין את מטרת העל, וכל פעולה מחויבת לשרת את החזון המועצתי 70,000 תושבים בגלבוץ עד שנת 2050, בכל תחומי הפעילות.

החלטת רמ"י החדשה מהווה נקודת מפנה -

לאחר תקופה של כשנתיים הקפאה בשיווקים, התקבלה החלטה חדשה, טובה מאוד למועצה, שמשמעותה: בכפרים הערביים – ניתן להגיע ל-100% בני מקום; במושבים וביישובים הקהילתיים – 70% בני מקום, כאשר אנו מאמינים שכל המופנים יעמדו בתנאי הסף.

כמו כן, לראשונה, קיימת יכולת ממשית לבלום החזקת מגרשים ללא בנייה, באמצעות חובת בנייה ולוחות זמנים קשיחים. סעיף נוסף בהחלטה, שמירה על הרחבות קיימות, כל יישוב שסיים עד 2.11.2025 את הליכי ועדת הקבלה ורישום- נכנס למסלול הישן שבו יש לוועד והמועצה שליטה מלאה על הנקלטים.

חוק "קלנר" - הזדמנות היסטורית -

מאפשר לכל יישוב לשווק עד 40 מגרשים בתוך הקו הכחול. הכל בסמכות מלאה של הוועדה המקומית, מדובר בפרוטנציאל של כ-1320 יח"ד נוספות.

הישגים תכנוניים -

מושב רם און –ההרחבה אושרה במלואה. מושב מולדת –התוכנית אושרה, בימים אלה מתנהלים בשיתוף המועצה והיישוב, דיונים האם לערער על חלק מההחלטות.

עדכון על "קולות קוראים" שאושרו ע"י הקרן לשמירה על שטחים פתוחים -

הנגשת חורשת גדעון –כ-1.5 מיליון ₪
סקר אוכלוסיית תנים ותיירות 180,000 ₪.
נחל הקישון –חיבור חבר לרם און 1.1 מיליון ₪.

מרכז החדשנות, ההישג האסטרטגי המרכזי לשנים הקרובות -

מדובר בשילוב של מחקר ופיתוח וסדנאות ליישום טכנולוגיות בתעשייה המסורתית. דבר שאינו קיים במתכונת זו בישראל. מתנהלת עבודת עומק בשותפות עם "קרן אריאלי", גבעסול, ונוספים. הגשת "קול קורא" לרשות החדשנות בהיקף כ-5 מיליון ₪, שאושר - הישג נדיר ברמה ארצית.

ביקור שר הכלכלה במועצה בתאריך 18.11.25 -

שני הנושאים העיקריים שעלו בפני השר -
הנושא הראשון והמרכזי -

הקמת מרכז החדשנות – סוכם כי המשרד ילווה את הקמת המאיץ.

ולאחר חידוד התוכנית, השר יוביל הבאת מפעל עוגן תואם-חדשנות לאזור התעשייה "מבואות הגלבוץ".

הנושא השני - אזור התעשייה "מבואות הגלבוץ", שלב ב' ושלב ג'.

שלב ב' - קיבל את כל האישורים לשיווק. צפוי שיווק החל מינואר-פברואר 2026. מפעלים כבר מתעניינים ברכישה.

בחינת הקמת מפעל השבה (מחזור) כ-100 דונם. מדובר בהשקעה של כ-300 מיליון ₪; 50% ע"י המדינה.

המועצה במאבק להשאיר את המפעל בגלבוץ.

שלב ג' - העתיד הכלכלי של הגלבוץ - התחלת עבודת היתכנות באמצעות משרד הכלכלה שמבוצעת ע"י חברת גדיש. יוחל תכנון של 1200 דונם נוספים במרחב מקביל לשלב ב'.

מועצה דתית – הוקמה רשמית -

בביקור של מנכ"ל משרד הדתות במועצה, אושרה המועצה הדתית החדשה.

ייחתם עם המועצה הדתית הסכם הכולל מנגנון שליטה של המועצה בכל שירותי התפעול, הרכש והחשבונאות.



מנהל קהילה לכפר מוקיבלה -

מונה מנהל קהילה למוקיבלה, היישוב הגדול ביותר, כפיילוט.
כבר מורגש שינוי בשטח. במידה ויצליח, יוחל על כפרים נוספים.

החזרי וועדים -

6% מהארנונה יוחזרו ליישובים. הכסף מיועד לטובת בניית וחיזוק קהילה, ותיקבע בקרה במסגרת תקציבי הוועדים שהייעוד מיושם.

עדכונים בהמשך לשאלות חברי מליאה -

תכנון כביש 675 "עוקף דרום עפולה" - עצירת התוואי המקורי והחזרת הטיפול למשרד התחבורה, לבחינת תכנון חלופות חדשות.

וינגייט - התקדמות משמעותית. התוכנית להקמת ווינגייט בגלבוץ, אושרה בוועדה המחוזית.

הקמת שדה התעופה בעמק - המועצה חלק ממאבק ארצי עם 18 רשויות נגד ההקמה באזור עמקים.
המאבק מורכב, והמועצה תמשיך לפעול לקידום חלופת הנגב.

תחבורה ציבורית - בעיות שעלו:

יישובים שאין אליהם כניסת אוטובוסים, הגעה לרכבת מצריכה החלפת 2 קווים, תחנת בית שאן נמצאת כ- 500 מ' מהתחנה - קושי לקשישים ולמי שאין רכב.

ראש המועצה, מסכים באופן מלא שמדובר בליקוי חמור, והנחה את מנכ"ל המועצה להכניס את הנושא לעבודה אסטרטגית מול "חברת לנדיוז", לביצוע מיפוי מלא של כל צורכי התחבורה הציבורית ביישובים.

סעיף 3 לסדר היום:

- אישור תקנון תאגיד האנרגיה -

עוד אילו מירון:

צוין כי עקרונית התקנון זהה למסמך שכבר אושר, אך משרד הפנים ביצע מספר התאמות פורמליות המחייבות את אישורו מחדש.
הובהר כי אין שינוי בתקנון, למעט עדכון טכני הנוגע לעניין שתי החתימות המחויבות.

משרד הפנים בחן את התהליך, ואישר את הקמת התאגיד כבר לפני כחודש.
השלמת האישור במליאה היא תנאי לקבלת המלצת משרד הפנים ולפניה לרשם התאגידים לצורך רישום התאגיד במלואו.

בעד - 27

נגד - בעד

נמנע - אין

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את תקנון תאגיד האנרגיה כפי שהוצגה לחברים.

סעיף 4 לסדר היום:

- שינוי הרכב וועדת המליאה -

ראש המועצה:

מבקש להביא בפני החברים, מספר שינויים בוועדות המליאה, כדלקמן:

וועדת איכות הסביבה -

חברי מליאה -

לגרוע את חבר המליאה שחר תמיר (לאחר שהגיש מכתב התפטרות)
להוסיף את חבר המליאה דניאל בן כיו"ר הוועדה.

עובדי מועצה

לגרוע את ד"ר שי רודריג - וטרניר המועצה
להוסיף את אחמד עלי זועבי - מנהל היחידה הסביבתית.

בעד - 27

נגד - אין

נמנע - אין

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את שינוי הרכב הוועדה לאיכות הסביבה, כפי שפורט לחברים.

הוועדה המקומית לתכנון ובניה -

חברי מליאה -

לגרוע את חבר המליאה מרדכי בצרווי
להוסיף את חברת המליאה אלינור שגיא

בעד - 25



נגד- 2

נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את שינוי הרכב הוועדה המקומית לתכנון ובניה, כפי שפורט לחברים.

דירקטוריון חכ"ל -

חברי מליאה -

לגרוע את חבר המליאה מרדכי בצרווי
להוסיף את חבר המליאה אלעד דגן

בעד - 27

נגד- אין

נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את שינוי הרכב דירקטוריון חכ"ל, כפי שפורט לחברים.

דירקטוריון קולחי גלבוץ -

עובדי מועצה

לגרוע את מירה שמחי - מנהלת אגף ההון האנושי
להוסיף את ד"ר שי רודריג - וטרניר המועצה
להוסיף את אלונה סדן שאול - מנהלת חטיבת הלוגיסטיקה

בעד - 27

נגד- אין

נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת דירקטוריון קולחי גלבוץ, כפי שפורט לחברים.

סעיף 5 לסדר היום:

- הצגת דו"ח מבקר המועצה לשנת הביקורת 2024 - בנושא הטיפול בצוברי גז -

מבקר המועצה :

בישיבת המועצה הציג מבקר המועצה את דוח הביקורת על צוברי הגז, שנערך במהלך אירועי חרבות ברזל בשנת 2024, ונועד לאתר סיכונים בטיחות וביטחון מיידיים. מן הדו"ח עלה כי למועצה אין כיום מאגר מידע מלא, מסודר ומעודכן של צוברים בתחומה, וכי מערכת ה-GIS אינה כוללת מידע חיוני זה, מה שמוביל לכך שגורמי חירום פועלים ללא יכולת לזהות מוקדי סיכון בזמן אמת. עוד התברר כי מאז 2019 לא הוגשו בקשות להיתרי בנייה לצוברי גז, אף שקיימים בשטח צוברים רבים - חלקם "יתומים", ללא רישום מוסדר ולעיתים גם ללא עמידה בתקנים.

חברות הגז אינן משתפות מידע עם הרשויות בטענה לסוד מסחרי, למרות המלצות מבקר המדינה להעביר את המידע לרשויות המקומיות. המשמעות המבצעית היא פגיעה חמורה במוכנות המועצה לשעת חירום, כפי שבא לידי ביטוי גם בתרחיש צח"י בבית אלפא, שבו אף גורם לא ידע אם קיים צובר גז בשטח.

המבקר הדגיש את הצורך הדחוף במיפוי מלא והזנת הנתונים למערכת GIS בהסדרה תכנונית ורישוי מחודש לצוברים, במינולי בעל תפקיד ייעודי לנושא במועצה, ובחיזוק שיתופי הפעולה עם גורמי החירום ורישוי העסקים, על מנת לצמצם סיכונים ולבסס תשתית מקצועית ומעודכנת לניהול בטיחות וביטחון בתחום צוברי הגז.

בעד - 27

נגד- אין

נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את דו"ח הביקורת לשנת 2024 בנושא צוברי גז, לרבות תגובת הרשות והמלצות הוועדה לענייני ביקורת, ומעבירה את האחריות ליישום המסקנות למנכ"ל המועצה.

סעיף 6 לסדר היום:

- דיון והצגה של מסגרת תקציב המועצה לשנת 2026 -

זכר המועצה :

מסגרת התקציב לשנת 2026 מציגה גידול משמעותי בהכנסות ובהוצאות לעומת 2025, כאשר סך ההכנסות צפוי להגיע לכ-309 מיליון ש"ח לעומת 284 מיליון בשנה שעברה, עם עלייה בולטת בארנונה מ-90 ל-108 מיליון, ובהכנסות ממשרד החינוך מ-81 ל-84 מיליון. בצד ההוצאות, החינוך מהווה את המרכיב המרכזי עם 44% מהתקציב, ואחריו רווחה וקהילה, מערך חינוכי, הנהלה כללית והמערך



מועצה אזורית הגלבע
לשכת ראש המועצה

הכספי. בהשוואה בין השנים נרשם גידול מהותי בהוצאות החינוך מ-125 ל-135 מיליון וכן קפיצה במערך היישובים מ-27 ל-34 מיליון, בעיקר עקב תוספת החזר לוועדים בשיעור של 6% והרחבת ההשקעה בחזות היישובים. הגזבר מציין כי עדיין מתבצעים דיונים עם המנהלים שעשויים להוביל להתאמות נוספות בין הסעיפים, וכי החוברת המלאה תוגש למליאה, שם יוצג הנוסח הסופי לאישור.

בעד – 27
נגד- אין
נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את מסגרת תקציב המועצה לשנת 2026, כפי שהוצגה ע"י גזבר המועצה.

סעיף 7 לסדר היום:

- אישור תב"רים -

גזבר המועצה :

מציג את רשימת התב"רים, כפי שנשלחה לחברים.

בעד – 27
נגד- אין
נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את רשימת התב"רים שהוצגו.

סעיף 8 לסדר היום:

- שונות -

<p align="right">בעד - 27 נגד – אין נמנע – אין</p> <p align="center"><u>החלטה:</u> מליאת המועצה מאשרת החלפת מורשי חתימה ביה"ס יסודי "עמק חרוד" חשבון הורים - מס' 3527294, בנק הפועלים, סניף 727 עפולה מורשת חתימה יוצאת - יפעת גבאי ת.ז. 032430522 מורשת חתימה נכנסת - מיטל רותם ת.ז. 066028333 לאחר שינוי מורשי החתימה יהיו: סנדרה ברגר, מנהלת בית הספר ת.ז. 200055671 מיטל רותם, יו"ר וועד ההורים ת.ז. 032430522</p>	<p align="center"><u>ראש המועצה:</u> מבקש את אישור החברים, להחלפת מורשי חתימה ביי"ס יסודי "עמק חרוד" חשבון הורים - מס' 3527294, בנק הפועלים, סניף 727 עפולה מורשת חתימה יוצאת - יפעת גבאי ת.ז. 032430522 מורשת חתימה נכנסת - מיטל רותם ת.ז. 066028333 לאחר שינוי מורשי החתימה יהיו: סנדרה ברגר, מנהלת בית הספר ת.ז. 200055671 מיטל רותם, יו"ר וועד ההורים ת.ז. 032430522</p>	<p align="center">החלפת מורשי חתימה ביה"ס היסודי "עמק חרוד"</p>
<p align="right">בעד - 27 נגד – אין נמנע – אין</p> <p align="center"><u>החלטה:</u> מליאת המועצה מאשרת החלפת מורשי חתימה ביה"ס היסודי "נר הגלבע" החלפת מורשי חתימה בחשבון הרשות מס' 473761 בנק הפועלים סניף 727 עפולה מורשת חתימה יוצאת - נאוה יוסובש ת.ז. 033670738 מורשת חתימה נכנסת - שרית פרץ ת.ז. 032628331 לאחר שינוי מורשי החתימה יהיו: מנהלת ביה"ס, אביבית כהן ת.ז. 029252491 מזכירת בית הספר, שרית פרץ ת.ז. 032628331</p>	<p align="center"><u>ראש המועצה:</u> מבקש את אישור החברים, להחלפת מורשי חתימה, ביי"ס יסודי "נר הגלבע" החלפת מורשי חתימה בחשבון הרשות מס' 473761 בנק הפועלים סניף 727 עפולה מורשת חתימה יוצאת - נאוה יוסובש ת.ז. 033670738 מורשת חתימה נכנסת - שרית פרץ ת.ז. 032628331 לאחר שינוי מורשי החתימה יהיו: מנהלת ביה"ס, אביבית כהן ת.ז. 029252491 מזכירת בית הספר, שרית פרץ ת.ז. 032628331</p>	<p align="center">החלפת מורשי חתימה ביה"ס היסודי "נר הגלבע"</p>



מועצה אזורית הגלבוש
לשכת ראש המועצה

מנהלת ביה"ס, אביבית כהן ת.ז. 029252491 מזכירת בית הספר, שרית פרץ ת.ז. 032628331		
בעד - 26 נגד - 1 נמנע - אין	<u>ראש המועצה:</u> מבקש את אישור החברים לפתיחת חשבון בנק לחווה החקלאית פתיחת חשבון בבנק יהב בעפולה <u>מורשי החתימה בחשבון יהיו:</u> מנהל החווה - יהושע אסקיו ת.ז. 040703647 אב הבית - איילון שדה ת.ז. 204266951	פתיחת חשבון חווה חקלאית
<u>החלטה:</u> מליאת המועצה מאשרת פתיחת חשבון בנק לחווה החקלאית - פתיחת חשבון בבנק יהב בעפולה <u>מורשי החתימה בחשבון יהיו:</u> מנהל החווה - יהושע אסקיו ת.ז. 040703647 אב הבית - איילון שדה ת.ז. 204266951		

רשמה: רונית סבג – מנהלת הלשכה

על החתום

דני עטר - ראש המועצה

מוחמד אלבחירי – מנכ"ל המועצה

העתקים: לנוכחים. לחסרים. תיק מליאה 8/25.